

# 新築戸建特集



消費者を守る「JIOわが家の保険」に加入している新築住宅を取得した人は、**万一の時、直接JIOに対し補修費用を請求する事ができます。**

当社提携リファインドハウスは、2016年4月から一般電力会社より、**1円以上高く電力を買い上げます。**

**近鉄橿原線 駅歩**  
**新ノ口 17分** 価格 **2,980万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 200.59㎡ / 1,820万円 建物面積 92.57㎡ / 1,160万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**橿原神宮前 6分** 価格 **2,180万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 112.83㎡ / 980万円 建物面積 92.57㎡ / 1,200万円 完成 契約後1ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**橿原神宮前 11分** 価格 **2,280万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 130㎡ 建物面積 102.06㎡ 完成 2018年3月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**耳成小学校徒歩8分**  
**サンディ葛本徒歩8分**  
**十市団地住宅地内**  
**完成モデルハウス有り**  
**売主仲介手数料不要**  
**2020年標準住宅**  
 余剰売電の力を握る蓄電池やHEMSを活用した**ダブル発電**にならない太陽光売電単価を上げる賢い**ZEH住宅**  
 [ZEH(ネットゼロエネルギー)住宅]とは、消費エネルギー(電気・給湯)よりも住宅で作ったエネルギーの方が多く、もしくは差がゼロになる住宅。  
**自由設計**  
**限定1区画**  
**新登場**  
 プラン例 98.94㎡  
 土地約 **60.7坪**  
 概要◆設備/下水道・都市ガス◆取引態様/売主

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**西池尻** 価格 **2,580万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 132.09㎡ / 1,400万円 建物面積 92.57㎡ / 1,180万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**光陽中学校徒歩6分 新沢小学校徒歩15分**  
**全4区画**  
 プラン例 98.61㎡  
**初登場**  
 土地約 **39.3坪**  
 概要◆設備/下水道・都市ガス◆取引態様/仲介

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**真菅 9分** 価格 **2,580万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 132.09㎡ / 1,400万円 建物面積 92.57㎡ / 1,180万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**真菅 9分** 価格 **2,680万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 144.02㎡ 建物面積 98.80㎡ 完成 2018年5月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄橿原線 駅歩**  
**金橋 1分** 価格 **2,480万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 164.50㎡ 建物面積 105.99㎡ 完成 2018年5月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**木原 10分** 価格 **2,580万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 113.60㎡ / 1,380万円 建物面積 92.57㎡ / 1,200万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**新ノ口 5分** 価格 **2,680万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 131.08㎡ / 1,450万円 建物面積 92.57㎡ / 1,230万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄橿原線 駅歩**  
**八木 23分** 価格 **1,980万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 125.20㎡ / 900万円 建物面積 92.57㎡ / 1,080万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**橿原神宮前 4分** 価格 **2,680万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 106㎡ / 1,480万円 建物面積 92.57㎡ / 1,200万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**大八木 14分** 価格 **2,830万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 130.60㎡ 建物面積 98.82㎡ 完成 2018年3月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**寺田 23分** 価格 **1,980万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 125.20㎡ / 900万円 建物面積 92.57㎡ / 1,080万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**久米 4分** 価格 **2,680万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 106㎡ / 1,480万円 建物面積 92.57㎡ / 1,200万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**大八木 13分** 価格 **2,980万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 138.60㎡ / 1,510万円 建物面積 92.57㎡ / 1,190万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**真菅 11分** 価格 **1,880万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 74.72㎡ 建物面積 74.72㎡ 完成 2018年11月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**橿原神宮前 13分** 価格 **1,890万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 112.69㎡ 建物面積 101.65㎡ 完成 2018年2月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**橿原神宮前 8分** 価格 **2,480万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 130.80㎡ 建物面積 93.01㎡ 完成 2018年2月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**中曾司 9分** 価格 **2,290万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 131.11㎡ 建物面積 92.57㎡ / 1,080万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**新ノ口 6分** 価格 **2,380万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 131.11㎡ 建物面積 92.57㎡ / 1,080万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**近鉄南大阪線 駅歩**  
**真菅 10分** 価格 **2,480万円** (税込)  
 土地・建物価格  
 土地面積 131.11㎡ 建物面積 92.57㎡ / 1,080万円 完成 契約後4ヶ月  
 用途地域 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率 60% 容積率 200%

**洗練された住空間を創造する**  
**リファインドハウス**  
 お問い合わせ **0744-21-7811**  
 〒634-0802 奈良県橿原市新ノ口町189番地5 FAX 0744-21-0855 定休日/毎週水曜日  
 広告有効期限/H28年3月末日